



Nyköpings kommun
samhallsbyggnad@nykoping.se

Undersökning om behov av strategisk miljöbedömning avseende detaljplan för del av Arnö 1:3 (Björshults industriområde), Nyköpings kommun

Er beteckning SHB21/295, handlingar inkomna till Länsstyrelsen 2022-08-22.

Kommunen har begärt yttrande över underlag om behov av strategisk miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken.

Syftet med planen är enligt samrådsunderlaget att möjliggöra för sluttäckning av befintlig deponi, för masshantering inom området för deponin under tiden för sluttäckning samt för masshantering och industriverksamhet i intilliggande område. Framtida markanvändning på sluttäckt deponi, som till exempel skulle kunna utgöras av solcellspark, kan komma att studeras om detta inte påverkar tidplanen för planarbetet. I samband med sluttäckning kommer även de två befintliga lakvattendammarna inom deponiområdet att sluttäckas och ersättas med en ny lakvattendamm, som del av ett nytt lakvattensystem som detaljplanen behöver möjliggöra för. Det kommer troligen att behöva möjliggöras för ny tvätthall inom området varför bygg rätt för en sådan behöver tillskapas under planarbetet.

Bedömning av miljöpåverkan

Kommunen bedömer att förslaget innebär betydande påverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Samråd ska hållas med Länsstyrelsen om miljökonsekvensbeskrivningens (MKB) avgränsning och omfattning. Nedan lämnar Länsstyrelsen därför även samrådssynpunkter, som rör avgränsningen av MKB. Kommunen får bedöma om ytterligare samråd med Länsstyrelsen önskas.

Av samrådsunderlaget framgår att en tillståndsprövningsprocess enligt miljöbalken för deponiverksamheten, bland annat gällande lakvattenhanteringen, har inletts. Länsstyrelsen hänvisar därför till den vägledning som kan hämtas på Boverkets webbplats PBL-kunskapsbanken där det framgår att ”Medför ett genomförande av planen att det kommer att fodras en specifik miljöbedömning i ett senare skede av processen, så behöver detaljplanens miljökonsekvensbeskrivning inte ta upp sådana frågor som naturligt behandlas inom ramen för den specifika

miljöbedömningen. I praktiken kan en sådan avgränsning dock vara svår att göra. (jfr prop. 2003/04:116 sid. 66)”.¹

Länsstyrelsens synpunkter och råd

Länsstyrelsen ser att den tidsmässiga avgränsningen av kommande MKB rimligen bör ha planens genomförandetid samt någon tid därefter som utgångspunkt.

Länsstyrelsen delar kommunens utgångspunkter för den geografiska avgränsningen, men understryker att sluttäckning och annan hårdgörning sannolikt kan leda till förändrade avrinningsförhållanden med risk för negativ påverkan på vattenmiljön på avstånd från planområdet.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning av den sakliga avgränsningen av miljöaspekter som MKB ska behandla. Länsstyrelsen påpekar dock att i takt med att planarbetet går framåt kan kommunens bedömning av vilken betydande miljöpåverkan som ett genomförande kan antas medföra, komma att preciseras. Detta kan i sin tur kan medföra att avgränsningen av MKB kan justeras ytterligare fram tills granskningen påbörjas.

Förutom de av kommunen i undersökningen redan identifierade miljöaspekterna vill Länsstyrelsen vidare framföra följande synpunkter på avgränsning av MKB med mera inför det fortsatta planarbetet:

Hälsa och säkerhet

Markföroreningar

Av samrådsunderlaget framgår att planområdet innehåller förorenad mark och gaser från markföroreningar. Länsstyrelsen utgår ifrån att följande klarläggs i den fortsatta planprocessen:

- Hur framtida markanvändning på längre sikt kan påverka spridning av markföroreningar
- En riskbedömning som inkluderar den framtida markanvändningen och dess känslighet

¹ <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/planering/detaljplan/miljobedomningar/miljokonsekvensbeskrivning/>

Risk för olyckor, översvämning eller erosion

Geoteknik

Eftersom marken i planområdet, enligt samrådsunderlaget, delvis utgörs av deponiutfyllnader av olika beskaffenhet så antar Länsstyrelsen att de geotekniska förutsättningarna för nya byggnadsverk kommer att utredas.

Översvämning

Länsstyrelsen antar att kommande utredning av ”påverkan på och hantering av MKN för avrinningsområdet, dagvatten och grundvatten” även innefattar en bedömning av risker för översvämning i planområdet och vid nedströms belägen bebyggelse i samband med skyfallssituationer.

Miljökvalitetsnormer

Vatten

I samrådshandlingen anges att man ska utreda ”påverkan på och hantering av MKN för avrinningsområdet, dagvatten och grundvatten”. Länsstyrelsen påpekar i sammanhanget att dagvattenhanteringen inklusive eventuellt avledande av lakvatten från planområdet inte får medföra att föroreningar riskerar att spridas till grund- och ytvatten så att miljökvalitetsnormer för vatten i berörda vattenförekomster försämrats.

Länsstyrelsen rekommenderar att i utredningen identifierade behov av skyddsåtgärder säkerställs genom bestämmelser i planen.

Mellankommunala frågor

Planområdet är beläget ca 1 km från gränsen till Oxelösunds kommun. Länsstyrelsen ser därför att det kan vara lämpligt att i det fortsatta planarbetet inhämta synpunkter på avgränsningen av MKB och andra planförutsättningar från Oxelösunds kommun.

Naturmiljö

Länsstyrelsen ser positivt på att kommunen avser att genomföra inventering av berört skogsområdes naturvärden och förekomst av salamander.

Länsstyrelsen antar att även områdets eventuella betydelse för grön infrastruktur som spridningskorridor för växter och djur samt ekosystemtjänster kommer att bedömas.

Kulturmiljö

Planområdet berör två registrerade fornlämningar: en fornborg (L1984:7292) och ett röse (L1984:6651). Vid en arkeologisk utredning år 2012 kunde röset inte återfinnas.

Gällande fornborgen kommer genomförandet av detaljplanen att beröra fornborgens tillhörande fornlämningsområde (2 kap 2 § KML) liksom delar av själva lämningen. Länsstyrelsen bedömer att avfallsanläggningens aktiviteter har ett olämpligt läge i förhållande till fornborgen. Denna har förlorat sitt upplevelsevärde och den riskerar att skadas och skräpas ner. En miljökonsekvensbeskrivning bör noggrant såväl belysa som värdera bevarandet av fornborgen i förhållande till avfallsanläggningen.

Inför detaljplanens genomförande avser länsstyrelsen att göra en tillståndsprövning enligt kulturmiljölagen och arkeologisk för- och slutundersökning bli aktuellt av delar eller hela fornborgen.

Flyghinderanalys

I undersökningsunderlaget har inte behov av flyghinderanalys lyfts. Länsstyrelsen påpekar att Luftfartsverket (LFV) alltid ska tillfrågas som sakägare för infrastrukturutrustning vid planerade byggnadsverk högre än 20 meter.

Trafikfrågor- gång/cykelvägar

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att behov finns av att belysa trafiksäkerhetsaspekter av den föreslagna markanvändningen. I denna bör även förutsättningar för anställda att tryggt ta sig till kommande arbetsplatser via kollektivtrafik, gång eller cykel studeras.

Övrigt

Kontaktuppgifter

Välkommen att kontakta Länsstyrelsen för frågor på telefon 010-223 40 00 eller via e-post sodermanland@lansstyrelsen.se. Ange ärendets diarienummer 402-6031-2022 i ämnesraden för e-post.

De som medverkat i ärendet

I handläggningen av ärendet har samråd skett med Carina Gummesson (miljöskydd), Agneta Scharp, (kulturmiljö), Patrik Holmer (förorenade områden) och Jenni Johansson Roos (vattenförvaltning).

Rune van den Brink
Planhandläggare

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar vi dina personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.