

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

*Kvartersmark*

- Parkering

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

*Begränsning av markens utnyttjande*

- Marken får inte förses med byggnadsverk.

*Markens anordnande och vegetation*

- $n_1$  Dike för dagvatten

*Markreservat för allmännyttiga ändamål*

- $u_1$  Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

*Upphävande av strandskydd*

- $a_1$  Strandskyddet är upphävt.

## Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

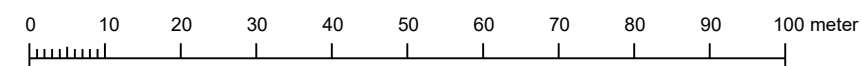
Detaljplan för

del av Brandholmen 1:1, Kungshagen

Beteckningsbeskrivning enl. HMK-ka  
 Grundkartan är upprättad av SHB Geodataenheten, Nyköpings kommun, genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta. Byggnadernas begränsningslinjer för fotogrammetriskt karterade objekt utgöres av horisontalprojektionerna från takens ytterkanter, för geodetiskt mätta av fasaderna. Fastighetsredovisningen hänförs till 20260127

<b>Nyköping</b>	
GRUNDKARTA	
Fastighet BRANDHOLMEN 1:1 del av	
Skala 1:800	Originalformat A3L
Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30	
Höjdsystem: RH 2000	
Benno Weitmann, REVIDERAT 20260128	

Skala 1:1000 A3



Nyköpings kommun	Södermanlands Län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Antagande 2026-02-16 §3	JN
Upprättad 2025-04-23	Reviderad 2026-01-20	Laga kraft 2026-03-20	
		SHB20/62	
Sofia Bergqvist Stadsplanerare			