

Exempel Mall – Riskbedömning enligt miniriskmetoden

Information om projektet

- Fastighetsbeteckning: Fastighet 1:1
- Beräknad byggstart (datum): 2025-05-15
- Planerat färdigställande (datum): 2025-05-15
- Byggherre (namn och kontaktuppgifter): Stefan Andersson
- Åtgärd: Nybyggnad av garage
- Entreprenadform: Total entreprenad

Alla som deltagit i riskbedömning

Roll	Namn	Signatur	Företag	Telefon	E-post
Byggherre	Stefan Andersson	SA	Privat person	070 000 000	Stefan.Anderson@mail.se
Markentreprenör	Kalle Andersson	KA	Mark o bygg AB	070 000 000	Kalle.Anderson@mail.se
Byggentreprenör	Daniel Swärd	DS	ST Bygg AB	070 000 000	Daniel.Swärd@mail.se
O.S.V.					

Risker och åtgärder

Identifierad risk	Sannolikhet	Konsekvens	Riskvärde	Åtgärd	Ansvar
Risk att byggnaden placeras fel	4	5	20	En utsättning beställs av en mättekniker. Eftersom risken bedöms som medelhög så läggs en punkt till i kontrollplanen för en lägeskontroll.	Stefan Andersson
Risk att olja spolats ner i dagvattennätet.	3	4	12	Avskiljare bör finnas om spillvattnet kan innehålla mer än obetydliga mängder av exempelvis olja enligt BBR 6:641. Därmed behövs en oljeavskiljare monteras. Riskvärdet bedöms som högt och en punkt läggs till i kontrollplanen. Kontrollpunkten innefattar en egenkontroll av entreprenören att produkten installeras korrekt enligt monteringsanvisningar.	Kalle Anderson
Risk för felaktig uppbyggnad av brandavskiljande konstruktioner.	2	5	10	Eftersom garaget placeras 4 m från huvudbyggnaden ska vägg klassas i EI30. Vid felaktig vägguppbyggnad kan brand sprida sig mellan byggnaderna vidare. Då det är en medelhög risk läggs en punkt till i kontrollplanen.	Daniel Swärd
O.S.V.					