

KF § 187 Revidering av beslutet om Hållet-Marieberg-Stenbro naturreservat i Nyköpings kommun

Diarienummer: KK25/288

Sammanfattning

Det tidigare beslutet om naturreservatet Hållet-Marieberg-Stenbro (KK05/21), som fattades av kommunfullmäktige 2006-11-14, § 163, föreslås nu att ersättas med ett reviderat och mer aktuellt naturreservatsbeslut. Karta över området som ingår i naturreservatet och naturreservatsbeslutet framgår av bilaga 1 respektive bilaga 2 till tjänsteskrivelsen.

Syftet med revideringen är att modernisera styrdokumentet och skapa bättre förutsättningar för att bevara och utveckla områdets natur- och rekreationsvärden. I samband med det nya naturreservatsbeslutet tas området Fåfången bort från naturreservatet, då dess användning och planering inte är förenlig med gällande detaljplaner.

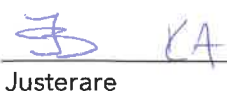
En ny skötselplan, bilaga 3 till tjänsteskrivelsen, har tagits fram för att tydligt beskriva hur reservatets naturvärden ska bevaras och utvecklas över tid. Det tidigare naturreservatsbeslutet har visat sig vara alltför detaljerat och svårt att tillämpa i praktiken, samtidigt som det saknade viktig information om hur syftet med reservatet skulle uppnås. För att få ett uppdaterat kunskapsunderlag har kommunen genomfört en ny naturvärdesinventering enligt gällande standard. Denna inventering har legat till grund för det reviderade naturreservatsbeslutet och den nya skötselplanen.

Bakgrund

Behovet av en revidering av beslutet om Hållet-Marieberg-Stenbro naturreservat har under en längre tid lyfts av ansvarig verksamhet för förvaltningen av naturreservatet. Naturreservatsbeslutet med tillhörande skötselplan har i praktiken varit svåra att efterleva eftersom detaljeringsgraden i handlingarna varit väldigt hög. Vidare har skötseln och användningen av området vid Fåfången varit motstridigt den gällande detaljplanen. En följd av detta har varit att genomförandet av detaljplanen har krävt dispenser från föreskrifterna. I naturreservatsbeslutet saknades även viktig information som "hur syftet ska uppnås" och "kommunens bedömning och intresseprövning". Till följd av detta startades arbetet med att revidera och se över naturreservatsbeslut och skötselplan.

Revideringsprocessen

Revidering av naturreservatsbeslut och skötselplan har inneburit en modernisering av handlingarna och översyn av syfte och föreskrifter. Revideringen har också inneburit en utredning och konsekvensanalys för att upphäva området vid Fåfången.



Justerare



Justerare

Utdragsbestyrkande

Innan de nya handlingarna togs fram har hela området naturvärdesinventerats för att få ett uppdaterat kunskapsunderlag. En inventering genomfördes hösten 2024 enligt Svensk Standard SS 199000:2023 "Naturvärdesinventering avseende biologisk mångfald (NVI) – Genomförande, naturvärdesbedömning och redovisning".

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har informerats om arbetet under revideringsprocessen. Kommunstyrelsen beslutade 2025-06-09 § 135, att gå ut på samråd med förslaget till beslut.

Berörda enheter inom den kommunala organisationen (GataParkHamn, Miljöenheten, Kommunfastigheter, Markenheten och Stadsplaneringsenheten) har involverats och informerats i revideringen.

Syftet med naturreservatet

Syftet med naturreservatet Hållet-Marieberg-Stenbro är att bevara ett tätortsnära område med höga naturvärden och att långsiktigt behålla och utveckla rekreativvärden. Områdets värdefulla vattenmiljöer med dess ekosystem, ekosystemfunktioner och biologiska mångfald bevaras samt kan vid behov återställas eller nyskapas.

Värdefulla naturtyper som exempelvis den naturskogsartade granskogen i slutningen ned mot Nyköpingsån på Hållet och ädellövsbogen med grova ekar på Stenbro ska bevaras och utvecklas. Andra exempel på värdefulla naturtyper är hassellunden på Marieberg och värdet i Nyköpingsån som ska bevaras och utvecklas. Syftet är att skydda och återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer.

Syftet är vidare att skydda, återställa eller nyskapa livsmiljöer för skyddsvärda arter. Växt- och djursamhällen knutna till värdefulla naturtyperna ska bevaras och utvecklas till gynnsamt tillstånd.

Syftet med naturreservatet är att bidra till ett tätortsnära naturområde med ett stort antal anläggningar och anordningar för friluftslivet. Besökare ska kunna se och uppleva områdets typiska livsmiljöer och kulturhistoriska spår som Hållets silvergruva, stenmurarna och Grandelius bergspark. Vissa delar av reservatet ska vara anpassade för personer med funktionsvariationer.

Bedömning och intresseprövning

Nyköpings kommun bedömer att naturreservatsbeslutet är väl förenligt med gällande detaljplaner (P68-2, P72-5, P72-17, P79-2, P82-3, P09-29, P12-7) och kommunens översiktsplan.

I naturreservatsbeslutet finns föreskrifter som reglerar markanvändningen och ordningsföreskrifter för allmänheten. Samhällsbyggnad bedömer att föreskrifterna inte går längre i inskränkning av enskilds rätt att använda mark än vad som krävs för att uppnå syftet med naturreservatet.

 
Justerare
Justerare
Utdragsbestyrkande

Naturreservatet förvaltas av Markenheten och GataParkHamn (elljusspår och asfalterad gång- och cykelväg). Förslaget till naturreservatsbeslut innebär förändringar i förvaltningen för Markenheten vilket framgår av skötselplanen. Däremot innebär naturreservatsbeslutet inga förändringar i förvaltningen för GataParkHamn.

Förslaget till naturreservatsbeslut har varit på internremiss inom följande enheter inom Nyköpings kommun: GataParkHamn, Miljöenheten, Kommunfastigheter, Markenheten och Stadsplaneringsenheten.

Förslaget till naturreservatsbeslut sändes den 24 juni 2025 ut på externremiss till sakägare och andra berörda. Remissen kungjordes i ortstidningen Södermanlands nyheter den 24 juni 2025. Nio yttranden har kommit in till Nyköpings kommun. I bilaga 2 till tjänsteskrivelsen framgår remissinstansernas synpunkter och kommunens bemötande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden genom Samhällsbyggnad, Markenheten, ansvarar för uppföljning av bevarandemål i naturreservatet. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden genom Samhällsbyggnadsnämnden, Miljöenheten, är tillsynsmyndighet i naturreservatet enligt förordning (1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken.

Barnrättsprövning

Ärendet bedöms beröra barn direkt eller indirekt, och en prövning av barnets bästa har därför genomförts i enlighet med barnkonventionen. Vad som bedömts vara barnets bästa har beaktats i förslaget till beslut. Barnrättsprövning för ärendet Hället-Marieberg-Stenbro naturreseptat finns i bilaga 4 till tjänsteskrivelse.

Yttranden och yrkanden

Urban Granström (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt detsamma.

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** med stöd av 7 kap. 4§ miljöbalken (1998:808) förklara det område som avgränsats i beslutskarta, bilaga 1 till tjänsteskrivelsen, som naturreseptat,


Justerare
Justerare

Utdragsbestyrkande

- 2) **att** med stöd av 7 kap. 4§ miljöbalken (1998:808) förklara det område med syfte och föreskrifter enligt bifogat naturreservatsbeslut bilaga 2 till tjänsteskrivelsen,
- 3) **att** med stöd av 3§ i förordningen områdesskydd enligt miljöbalken m.m. (1998:1252) fastställa bifogad skötselplan, bilaga 3 till tjänsteskrivelse, med bevarandemål och åtgärder för reservatets skötsel och förvaltning,
- 4) **att** i enlighet med förordning (1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken förklara Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Nyköpings kommun tillsynsmyndighet i reservatet,
- 5) **att** upphäva det tidigare beslutet om *Bildande av naturreservatet Hållet-Marieberg-Stenbro i Nyköpings kommun KK05/21*.

Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnad (Markenheten och Miljöenheten)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

GataParkHamn, Tekniska divisionen

Länsstyrelsen i Södermanlands län


Justerare




Justerare

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktiges sammanträde

Tisdagen den 11 november 2025 klockan 19:00-22:00, Stadshuset Sal A

Paragrafer 177-208

Ajournering klockan 21:00-21:20

Ledamöter

Se förteckning KF § 178

Tjänstgörande ersättare

Se förteckning KF § 178

Ersättare

Se förteckning KF § 178



Ordförande
Jan Bonnier (M)



Justerare
Johan Wachtmeister (M)



Sekreterare
Violetta Linkyte



Justerare
Kajsa Andersson (MP)

Anslagsbevis

Anslag uppsatt
följande datum:

2025 -11- 2 0

Sista dag för
överklagande:

2025 -12- 1 1

Datum för anslags
nedtagande:

2025 -12- 1 2

Protokollet förvaras på Kommunledningskansliet, Nyköpings kommun.