

BYGGLÄGET I NYKÖPING





SVALSTA

Å-KANTEN - BOSTADSRÄTTER

Peab bygger bostadsrätter i flerbostadshus strax intill Nyköpingsån. Totalt 64 lägenheter om 2-4 rum. Ca 53-101 kvm. Försäljning pågår och preliminär inflyttning kvartal 4 2024.

Kontakta Peab, Lena Ström, 0733 - 372 654

lena.strom@peab.se

OPPEBY GÅRD I:II - FLERBOSTADSHUS I TRÄ

Reliwe AB och Derome Husproduktion AB utvecklar tillsammans 219 nya hyresrättslägenheter med en variation av 1-4 rok. En ny padelbana kommer vara tillgänglig för hyresgästerna nyttja.

Byggstart 2022 och succesivt färdigställande under 2023 och 2024.

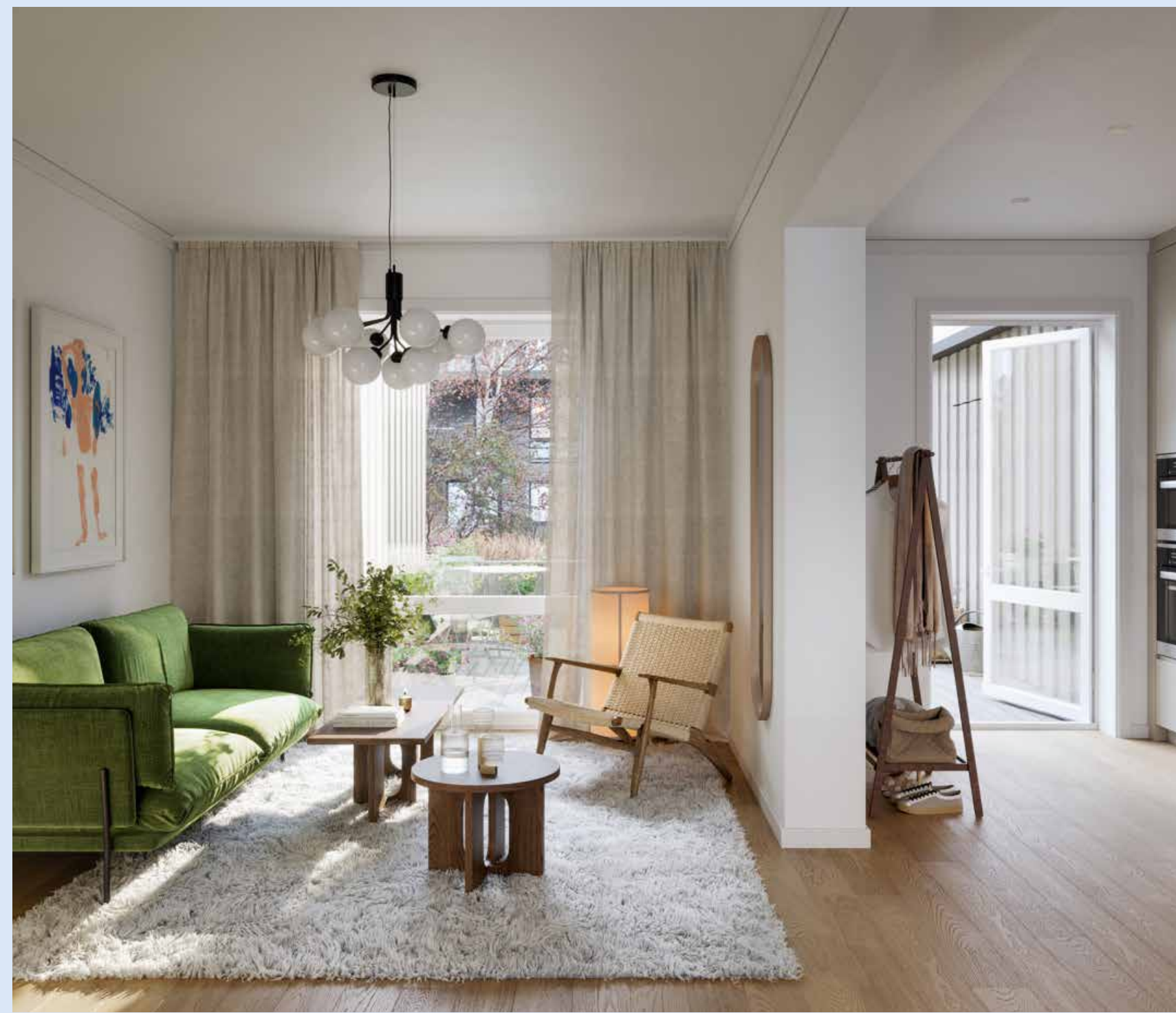
Lägenheterna byggs i en trästomme med kontroll över hela kedjan från skog till färdigt hus.

Kontakt för mer info: Anders Whass, anders@whass.se

HANSESTADEN, BRÄDGÅRDEN - HYRESRÄTTER

Nära Nyköpingsån, hamnområdet och Stadsfjärden uppför Sveaviken Bostad 471 hyreslägenheter om 1-5 rok och 28-138 kvm. Här finns solceller på taket och alla lägenheter har fina inredningsval som tex enstavig ekparkett och bänkskiva i kvarts. Inflyttning sker löpande från vår 2024.

Mer info på: sveavikenbostad.se



BRÄDGÅRDEN

SVALSTA - HYRESBOSTÄDER

IQvadrat Bostad planerar för 36 st klimatsmarta hyresrätter om 35-62kvm i Svalsta strax väster om centrala Nyköping. Varje lägenhet har uteplats eller balkong i två väderstreck samt närbelägen egen parkeringsplats där möjlighet till laddning av elbil finns. Byggnation påbörjades i september 2023 och inflyttning kommer ske etappvis från augusti 2024.

Familjevänliga och lugna Svalsta har förskolor och skola upp till 6:e klass. I det mysiga lilla villasamhället finns även en mindre livsmedelsbutik och gott om grönområden. Till Nyköping tar du dig på ca 10 min och E4an är lättillgänglig för dig som pendlar.

Kontakt: info@iqvadrat.se

Mer info på: iqvadrat.se

STOCKROSEN - HYRESRÄTTER

Centralt i södra delen av Nyköpings stadskärna uppför Sveaviken Bostad två kvarter med hyreslägenheter. Totalt byggs 434 lägenheter om 1-5 rok och 25-100 kvm. Lägenheterna är stilrent inredda med enstavig ekparkett, induktionshäll och varmluftsugn i köket och helkaklade badrum med golvvärme. Inflyttning från höst/vinter 2024.

Mer info på: sveavikenbostad.se



ROSENHILL

ARNÖ ROSENHILL, BORDET 9 - ÄGANDERÄTTER

Fiskarhedenvillan Bostad planerar här att bygga 10 moderna hus som sammanfogas med carportar mellan husen. Husen blir i två plan med inredd vind, ca 150 kvm med tomter om ca 300 kvm.

Gör dig hemmastadd i Rosenhill och du har alla förutsättningar för ett nära och hållbart liv med korta avstånd till både centrum och rekreation. Planera för ett liv i balans.

Rosenhill har ett fantastiskt läge på Arnö i Nyköping med sin direkta närhet till vattnet och utsikt över viken mot centrala Nyköping och hamnen. Närheten till det lokala serviceutbudet på Arnö och närheten till centrum med förbindelser med både gång- och cykelvägar gör att det är lätt att leva ett hållbart liv utan att vara beroende av bil, samtidigt som det finns möjlighet till ett eget hus med trädgård och odling.

Projektet kommer ha en tydlig hållbarhetsprofil och målbilden är att projektet ska Svanenmärkas och NollCo2-certifieras.

Planerad säljstart under våren 2024 och preliminär inflyttning kvartal två 2025.

Läs mer om projektet: Rosenhill, Nyköping. Bostadsprojekt av Fiskarhedenvillan Bostad



BRÄDGÅRDEN

NÄVEKVARN - SMÅHUSTOMTER

I natursköna Näveksvarn iordningställer Nyköpings kommun fyra småhustomter. Försäljning av dessa kommer påbörjas under våren 2024 av Croisette Real Estate Partner.

Tomterna ligger vid Dalvägen i sydvästra delen av samhället med närhet till skola, havet och skogen. Dalvägen kommer under våren att förlängas.

Storleken på tomterna varierar mellan 752 m² till 1216 m².